



**T
E
K
O
O
P**

Prins Willem III-plein 14
TER HEIJDE

Vraagprijs € 750.000,- k.k.



In een nu nog onontdekt pareltje van een authentiek stranddorpje, wordt aangeboden een tot in de puntjes verzorgd luxe 4-kamer duinappartement in het gebouw "De Admiraal", letterlijk naast de strandopgang van Ter Heijde. Het gebouw De Admiraal is prachtig, oogt statig. Gelegen aan de duinrand vormt het gebouw een prachtige combinatie met de duinen en de omgeving door zijn zachtgele strandkleur. Het gebouw heeft 3 etages met een privé parkeerplaats voor de bewoners in de beveiligde inpandige parkeergarage. De Admiraal biedt 5 sterren wonen voor échte strandliefhebbers!

Op nog geen 25 meter afstand van de strandopgang naar duinen, strand en zee is in dit in 2019 gebouwde appartementencomplex "De Admiraal" gelegen: Zeer luxe 4-kamer appartement van circa 139 m2 GBO, voorzien van vloerverwarming met balkon van circa 15 m2 op de 1e etage met inpandige privé parkeerplaats.

Indeling:

- Entree/hal, meterkast (10 groepen), toilet met fontein betegeld tot aan het plafond;
- Zeer royale woonkamer van circa 55 m2 met prachtig zicht op de duinen en strandopgang en het gezellige dorpspleintje. Geniet van het heerlijke grote balkon op het Zuid Westen van 15 m2.
- Ruime eetkeuken van ruim 25 m2 met prachtige lichte Brugman keuken met eiland met BORA inductiekookplaat met afzuiging en Quooker. De keuken is voorzien van combi-magnetron, oven, koelvriescombinatie en vaatwasser.
- Aparte wasruimte van 5 m2 met aansluiting wasmachine/droger en evt. extra koelvriescombinatie.
- Cv ketel Intergas Extreme 36.
- 2 slaapkamers van 12 en 9 m2 (ingericht als walk in closet).
- 1 werk/studeerkamer van 11,6 m2.
- Lichte badkamer van 6m2 voorzien van wastafelmeubel met dubbele wastafel, 3-deurs spiegelkast met verlichting, inloopdouche (met regendouche), wandcloset (2e toilet), designradiator en betegeld tot aan het plafond.

- In de beveiligde inpandige parkeergarage bevindt zich de privé parkeerplaats.
- Op de begane grond bevindt zich een privé berging.
- De entree is voorzien van camerabeveiliging.

Bijzonderheden:

- Geheel vloerverwarming met prachtige keramische vloer (houtmotief).
- 56 zonnepanelen met een netto opbrengst van 7500 Kwh. Dit gaat via VVE.
- VVE bijdrage €267 per maand. De VVE is gezond, MJOP aanwezig, totaal bestaat het complex uit 14 appartementen.
- Twee openbare oplaadpunten voor elektrische auto's voor de deur.
- Meest fantastische ligging: 25 meter van de strandopgang.
- Op het pleintje voor de kerk worden leuke activiteiten georganiseerd voor de kinderen. Er is regelmatig een kerstmarkt, zomermarkt en plantjesmarkt.
- Parkeervergunning in de zomer aan te vragen bij de Gemeente voor een bedrag van €26 (basis 2024).

Neem gerust een kijkje bij dit prachtige appartement met lift en inpandige privé parkeerplaats.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend voor geadresseerde bestemd en niet bedoeld als aanbod. Ten aanzien van de juistheid van de vermelde informatie kan door de verkopend makelaar en haar opdrachtgever geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Object gegevens

Soort appartement	Portiekflat
Open portiek	Nee
Bouwjaar	2019

Maten object

Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	490 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	139 m ²

Details

Ligging	Aan rustige weg, vrij uitzicht
Keurmerken	Woningborg Garantiecertificaat
Schuur / berging	Inpandig
Kabel	Ja
Buitenzonwering	Nee

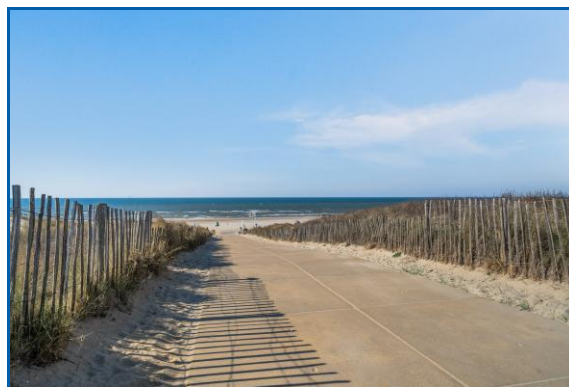
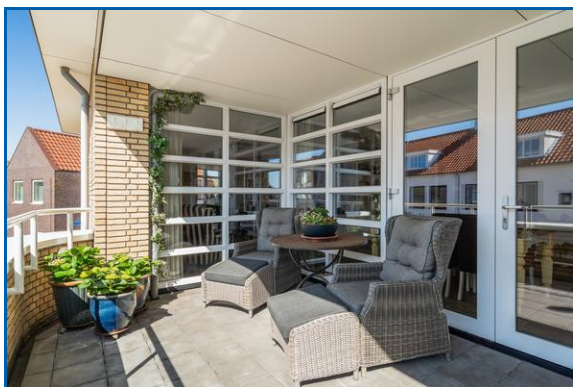
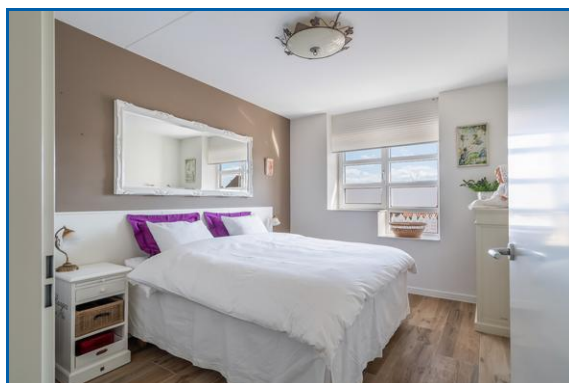
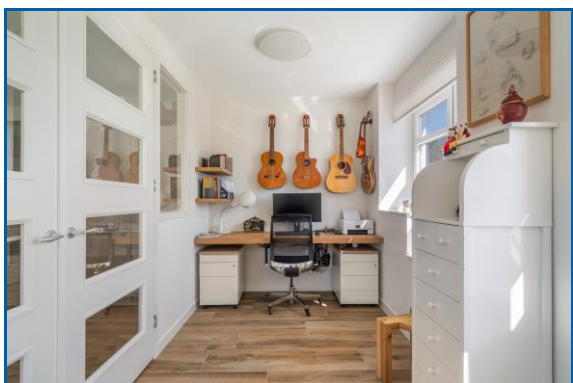
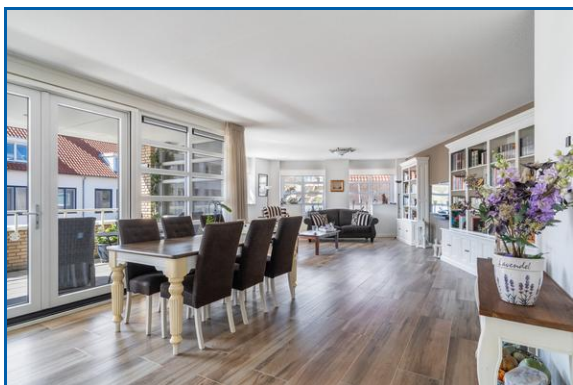
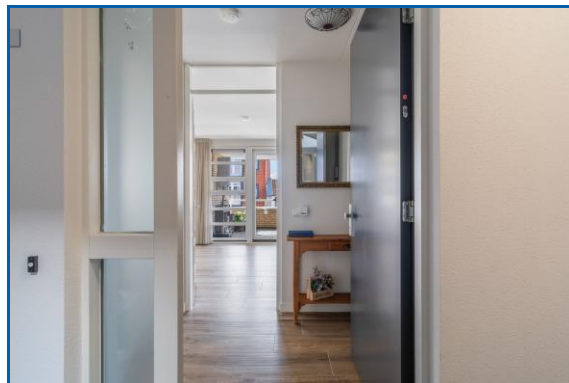
Energie

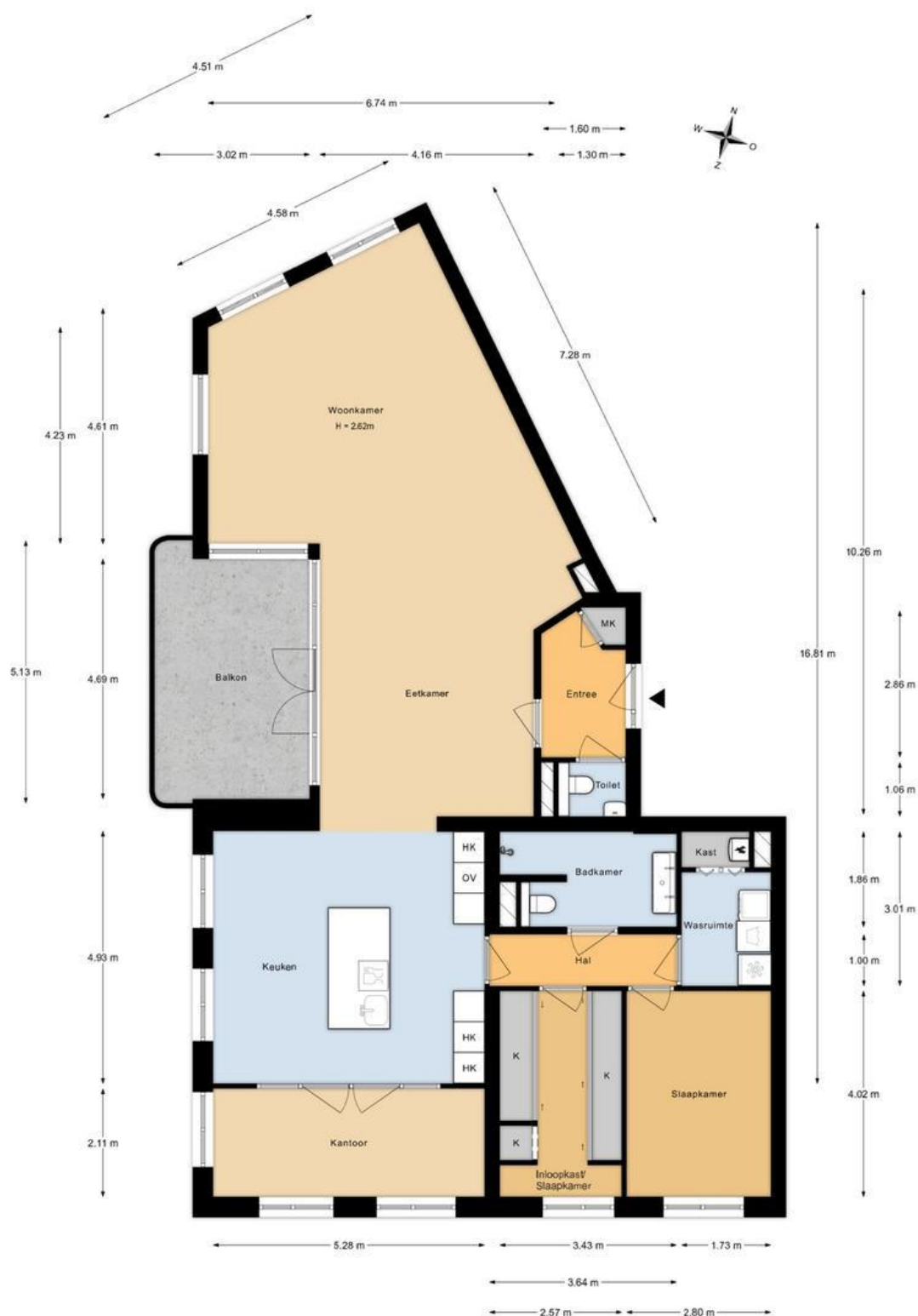
Energie label	A
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Verwarming	C.V.-Ketel, vloerverwarming geheel
Warmwater	C.V.-Ketel

Tuin gegevens

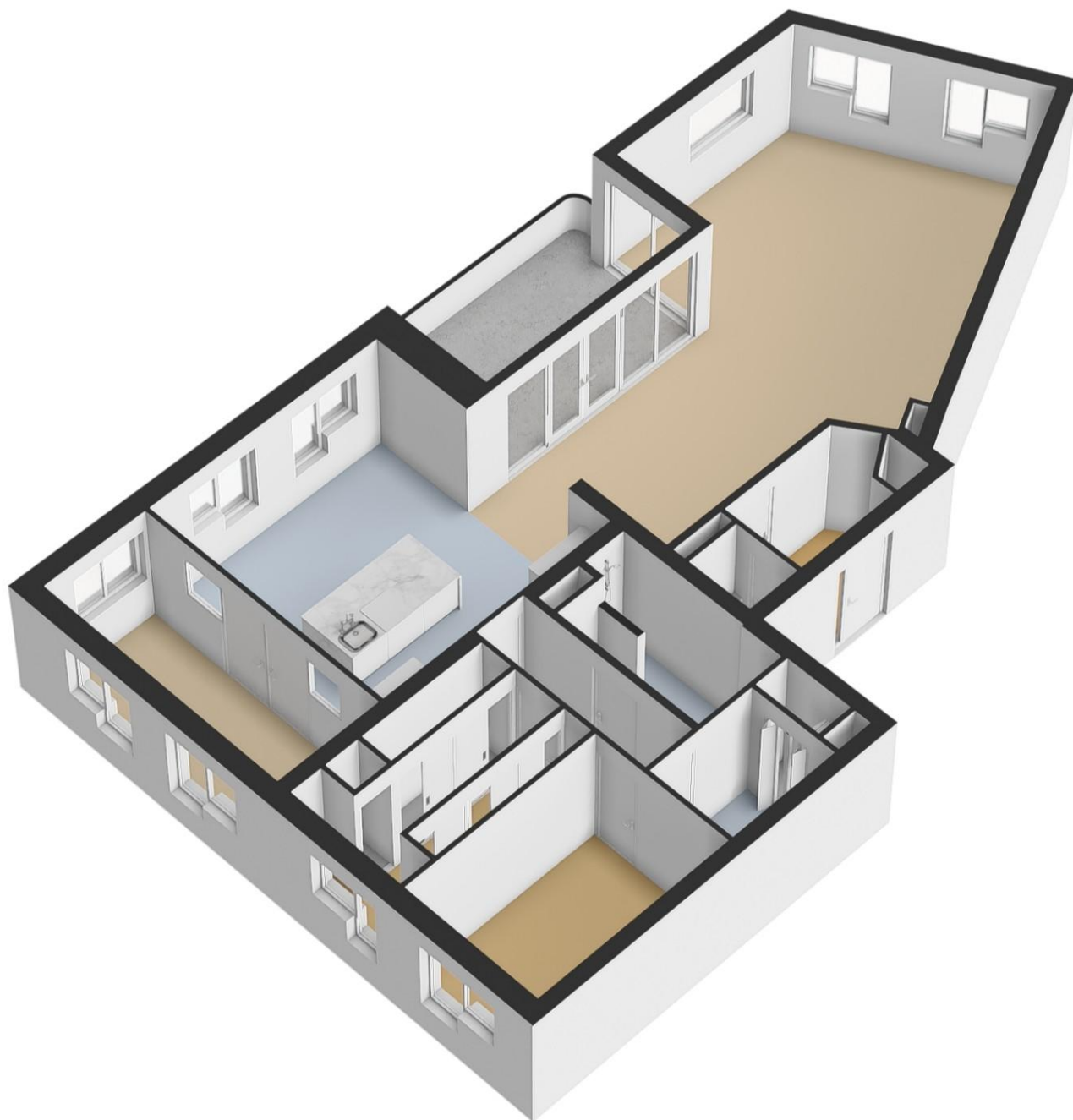
Tuin	Geen tuin
------	-----------







Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.





Begane grond
1:200

Parkeerplaats index 21

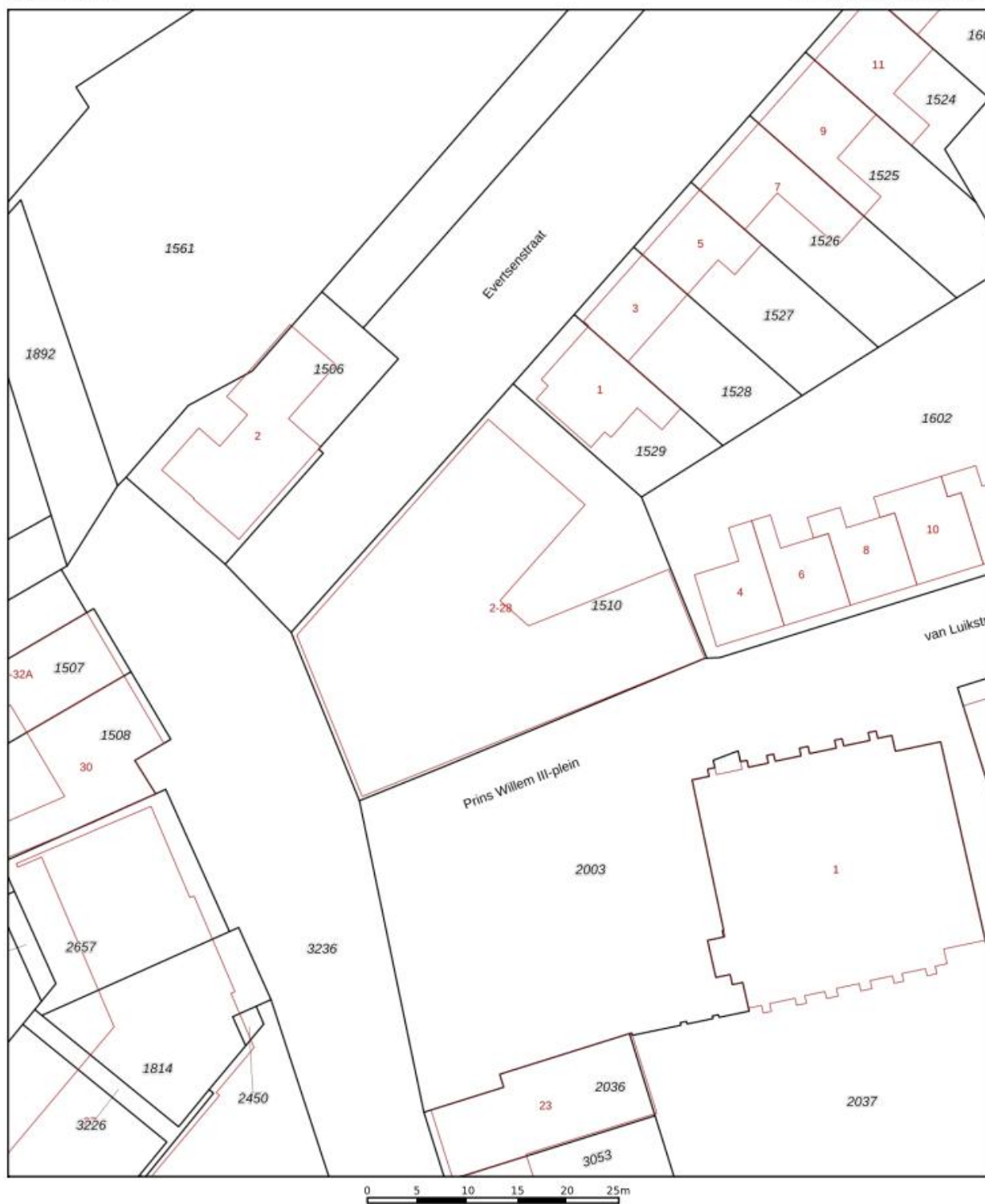


1^e verdieping
1:200

Appartement index 7

Kadastrale kaart

Uw referentie: PrinsWillemIII14



12345 25 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Monster Sectie F Perceel 1510	kadaster 
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 december 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	

Informatie over VvE

Actieve Vereniging van Eigenaren aanwezig	ja
Bijdrage per maand	€267
Inschrijving Kamer van Koophandel	ja
Jaarlijkse ledenvergadering	ja
Reservefonds aanwezig	ja
Meerjarenonderhoudsplan aanwezig	ja
Collectieve opstalverzekering aanwezig	ja
Administrateur Vereniging van Eigenaren	VvE De Admiraal
Adres administrateur	Dijkweg 125/A, 2675 AC Honselersdijk
E-mailadres administrateur	info@vastvvebeheer.nl

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☐	☒	☐	☐
- Losse (hang)lampen	☐	☒	☐	☐
- Staande lampen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- alle losse kasten	☐	☒	☐	☐
- kasten walk-in-closet (slaapkamer 2)	☒	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- Gordijnen	☐	☐	☒	☐
- Overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages	☐	☐	☐	☒
- Rolgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Lamellen	☐	☐	☐	☒
- Jaloezieën	☐	☐	☐	☒
- (Losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☐
- Vaste horren	☐	☐	☐	☒
- Plissé	☐	☐	☒	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- Parketvloer	☐	☐	☐	☒
- Houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- Laminaat	☐	☐	☐	☒
- Plavuizen	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
- vaste inrichting kantoor (slaapkamer 3)	☐	☐	☒	☐
- in CV ruimte planken incl. beugels	☐	☒	☐	☐
- in CV ruimte rekje aan de muur voor strijkplank	☐	☒	☐	☐
- in CV ruimte uitklapbaar Leifheit wasrek aan de muur	☐	☒	☐	☐
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	☒	☐	☐	☐
- (Gas)fornuis	☐	☐	☐	☒
- Afzuigkap	☐	☐	☐	☒
- Magnetron	☒	☐	☐	☐
- Oven	☐	☐	☐	☒
- Combi-oven/combimagnetron	☒	☐	☐	☐
- Koelkast	☐	☐	☐	☒
- Vriezer	☐	☐	☐	☒
- Koel-vriescombinatie	☒	☐	☐	☐
- Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
- Quooker	☒	☐	☐	☐
- Koffiezetapparaat	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
- Barkrukken	☐	☒	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
Sanitair/sauna				
Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
- Fontein	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	☐	☐	☐	☒
- Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
- Douche (cabine/schermbord)	☐	☐	☐	☒
- Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
- Wastafel	☒	☐	☐	☐
- Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
- Planchet	☐	☐	☐	☒
- Toiletkast	☐	☒	☐	☐
- Toilet	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
- Spiegelkast met verlichting	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Screens/rolluiken	☐	☐	☐	☒
CV met toebehoren	☐	☐	☐	☒
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
- Via CV-installatie	☒	☐	☐	☐
- Boiler	☐	☐	☐	☒
- Close-in boiler	☐	☐	☐	☒
- Geiser	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Mechanische ventilatie	☐	☐	☐	☒
Luchtbehandeling	☐	☐	☐	☒
Airconditioning met toebehoren (aantal:)	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Tuin				
<i>Inrichting</i>				
Tuinaanleg/bestrating	☐	☐	☐	☒
Beplanting	☐	☐	☐	☒
losse planten	☐	☒	☐	☐
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
3 waslijnen	☒	☐	☐	☐
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☒
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
Berging begane grond planken incl. ophangstelsel	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
Overig				
Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	☐	☐	☐	☒
- Vlaggenmast(houder)	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Overig				
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of moet het betreffende contract worden overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV/geiser/boiler	☐	☒	☐	☐
Keuken/tuin/kozijnen	☐	☒	☐	☐
Intelligente thermostaten e.d.	☐	☒	☐	☐
Stadsverwarming	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Bijzonderheden:**Verwachte oplevering:** zomer 2025

Wonen in dit appartement betekent thuiskomen in een oase van rust, met de charme van een hechte dorpsgemeenschap. Het kleinschalige complex wordt voornamelijk bewoond door gepensioneerden, mensen met een passie voor het buitenleven en een jong stel – allemaal genieten ze hier van de serene omgeving. Soms is het zó rustig, dat je niemand tegenkomt op een doordeweekse ochtend.

Tegenover het complex ligt de sfeervolle kerk, die een bruisend middelpunt vormt van het dorp. Hier worden regelmatig gezellige activiteiten georganiseerd, zoals de koffieochtend op zaterdag, een boeken- of rommelmarkt, en zelfs een mannenclub. Ook in het dorp zelf is altijd wat te doen: denk aan de zomermarkt, de knusse kerstmarkt en allerlei evenementen georganiseerd door het actieve dorpshuis 't Vrondel.

En zodra de zon zich laat zien, is het strand op loopafstand dé plek om te genieten. Bij Macani Beach, de gezellige strandtent van Ter Heijde, kun je terecht voor een drankje, een lunch met uitzicht op zee of een ontspannen middag in het zand.

Een fijne plek voor wie houdt van rust, gemeenschapsgevoel en het buitenleven – met het strand als achtertuin.

Het voorschotbedrag voor het nutsbedrijf (elektra en gas) bedraagt: circa € 168,- per maand

jaarverbruik voor gas/ elektriciteit en water

Gas (m ³):	687
Elektriciteit hoog (kWh):	1494
Elektriciteit laag (kWh):	1390
Elektriciteit totaal (kWh):	2884
Water (m ³):	87

De onroerende-zaakbelasting bedraagt over het jaar 2025: € 481,- voor het zakelijk recht

De kozijnen zijn uitgevoerd in kunststof met HR ++ glas.

CV ketel Intergas Extreme 36 2019 t.b.v. warmwatervoorziening en vloerverwarming. Voor het laatst is de cv ketel onderhouden in 2024. Rookgasafvoer CV t.o.h. niet gereinigd, Wel uitgebreid getest op CO dd 4-3-2024 (rapport beschikbaar).

Mechanische Ventilatie Duva.

De keuken is geplaatst in 2019 en de Quooker 2020 en kraan 2024 (vernieuwd).

in 2019 circa 60 zonnepanelen waarvan de stroom benut wordt voor elektrische installaties in de algemene ruimten. De meeropbrengst wordt teruggeleverd aan Energieleverancier (Essent 3 jarig contract 2025-2027)

Gedurende het strandseizoen 15 mei tot 15 september kunt u een parkeervergunning aanvragen, de kosten bedragen € 27,- (2025). Dan kunt u een parkeervergunning aanvragen voor de periode van 15 mei tot 15 september. Met deze vergunning kunt u dagelijks van 08.00 tot 20.00 uur parkeren in de aangegeven parkeervlakken bij u in de buurt.

Daarnaast zijn er ook tientallen vrije parkeerplaatsen.

Het is een gezonde VVE. Het reservefonds bedraagt: € 61.316 per 01-01-2025. De bijdrage aan de VVE is maandelijks een bedrag van € 267,-

Ramen worden maandelijks collectief gewassen. Kosten voor dit appartement € 12,50 per maand. Moet jaar vooruit betaald worden. Voor dit appartement is vooruitbetaald t/m juli 2025. Balkonbeglazing en balustrade op de verdiepingen moeten eigenaren zelf wassen

Het MJOP is opgesteld in 2019 en bestrijkt 30 jaar.

Is dit uw droomwoning? Zorg ervoor dat u voordat u een bieding uitbrengt, u zeker weet dat deze woning binnen uw financiële mogelijkheden valt.

Deze woning wordt verkocht door middel van een inschrijving. De biedingstermijn sluit op donderdag 8 mei 2025 om 10 uur. Bied direct het bedrag dat u maximaal wil betalen, over het algemeen is er geen tweede kans meer en het zou een gemiste kans zijn als u toch nog wel bereid was iets meer te betalen. Zo voorkomt u teleurstelling. De verkoper behoudt zich het recht van gunning voor.

Tip: om de concurrentie voor te zijn, kan het een pre zijn om, indien u een financieel voorbehoud nodig heeft, bij het uitbrengen van uw bieding in Move, een verklaring "financiële check" te mailen aan monster@borgdorff.nl.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt overigens niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

De overeengekomen koopsom wordt vermeerderd met kosten koper (k.k.). Dit houdt in dat bij het notarieel transport, kosten aan de koper worden doorberekend ter grootte van circa 6% van de koopsom (afhankelijk van de wijze van financiering). Onder deze kosten vallen o.a. de verschuldigde overdrachtsbelasting en de notariskosten.

De tussen verkoper en koper te sluiten koopovereenkomst komt uitsluitend tot stand als beide partijen een schriftelijke koopakte hebben ondertekend.

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van koper zal deze, conform artikel 5.1 van de model overeenkomst van de NVM, een bankgarantie c.q. waarborgsom stellen/storten ter grootte van 10% van de koopsom uiterlijk 5 weken na wilsovereenstemming. Wilsovereenstemming geschiedt op het moment van mondelinge overeenstemming over alle voorwaarden.

Koper is vrij om een notaris te kiezen in de regio Haaglanden/Westland/Midden Delfland/Rijnmond.

Bijgevoegde tekening(en) dient/dienen uitsluitend ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Op www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u aanvullende informatie vinden over de bestemming en het bestemmingsplan.

In de koop- en leveringsakte worden de volgende bepalingen opgenomen:

Indien de juridische levering later plaatsvindt dan overeengekomen, is koper, onverminderd hetgeen in artikel resp 11.3/ 14.3 is bepaald, zonder voorafgaande ingebrekestelling, een rente van 6% over de koopsom op jaarbasis verschuldigd, te voldoen gelijktijdig met de koopsom, te berekenen vanaf de overeengekomen datum van de juridische levering tot en met de daadwerkelijke datum van de juridische levering. Vooromschreven vergoeding is niet verschuldigd indien de oorzaak hiervan in de risicosfeer van verkoper ligt.

1. De door verkoper en/of verkopende makelaar direct en/of indirect verstrekte informatie is met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Het is echter niet uit te sluiten dat de verstrekte informatie onjuist is en/of fouten bevat en/of onvolledig is.

2. Koper verplicht zich zelfstandig de verstrekte informatie te (laten) controleren en zich zelfstandig een beeld te vormen van de feiten en omstandigheden die bij de aankoopbeslissing van belang zijn. Koper verplicht zich, voor zover koper daartoe onvoldoende deskundig is, zich door eigen deskundigen ter zake te laten adviseren.

3. De vermelding van de (woon)oppervlakte is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De juistheid wordt door verkoper of verkopend makelaar echter niet gegarandeerd. Het bepaalde in lid 2 is hierop onverminderd van toepassing.

De in promotie vermelde (woon) oppervlakte van de woning is een circa maat en een vrijblijvende indicatie. Koper verplicht zich zelfstandig de oppervlakte vast te (laten) stellen. De opgegeven maatvoering is vastgesteld door Woningperspectief, Proland of andere derde partij.

4. Verkoper bedingt voor zich en ten behoeve van verkopend makelaar dat iedere aansprakelijkheid ter zake is uitgesloten.

5. Tevens bedingt verkoper ten behoeve van verkopend makelaar dat iedere aansprakelijkheid van verkopend makelaar ten aanzien van deze koopovereenkomst ten opzichte van koper en/of derden is uitgesloten.

Partijen komen overeen, dat het bij verkoper in rekening te brengen honorarium van voormelde notaris betreffende aanvullende kosten, zoals bijvoorbeeld kosten betreffende het uitstellen van een leveringsdatum of royement inzake de hypotheek van verkoper of andere kosten niet meer zal bedragen dan € 200,- (ofwel € 250,- indien een gedeeltelijk royement verleend wordt) exclusief BTW en kadastrale verschotten en betreffende het opstellen van een volmacht ten behoeve van verkoper niet meer dan € 75,- excl. BTW. De eventuele meerkosten zijn voor rekening van koper. Het bedrag dat koper op grond van het in dit artikel bepaalde verschuldigd is aan verkoper, zal bij de levering van het verkochte door koper aan verkoper worden voldaan en mitsdien worden opgenomen in de nota's van afrekening die voormelde notaris terzake van de levering zal opmaken.

Op www.bodemloket.nl kunt u de laatste status van de toestand van de bodem van de woning nazien. Elke aansprakelijkheid van verkoper jegens koper voor verontreiniging van de grond en/of het grondwater van de gehele onroerende zaak wordt uitgesloten. Eventuele aanwezige bodemverontreiniging wordt geacht niet belemmerend te werken op het in artikel 6.3 van de koopovereenkomst omschreven gebruik. Koper vrijwaart verkoper voor aanspraken van derden ten aanzien van de toestand van de bodem.

Koper geeft de notaris opdracht tot het opnemen van de letterlijke tekst van alle lijdende erfdienstbaarheden, bijzondere lasten en beperkingen, afzonderlijke zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen in de (concept)akte van levering. Koper accepteert uitdrukkelijk alle in de akte van levering opgenomen bepalingen. Verkoper heeft het recht de overeenkomst te ontbinden indien koper weigert de aan hem onbekende lasten en beperkingen uitdrukkelijk te accepteren.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend voor geadresseerde bestemd en niet bedoeld als aanbod. Ten aanzien van de juistheid van de vermelde informatie kan door de verkopend makelaar en haar opdrachtgever geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Borgdorff Makelaars kent als specialist de regio en de woningmarkt als geen ander! Voldoet uw huidige woning niet aan uw wensen? Vraag dan naar onze aankoopbegeleiding en wij gaan voor u op zoek!

Uw droomwoning gevonden, maar uw eigen huis nog niet verkocht?

Wij komen graag bij u langs voor een verkoopadvies!



BORGDORFF MAKELAARS

Uw persoonlijke makelaar:

mr. Irene R. Borgdorff

Molenstraat 35

2681 BM MONSTER

Telefoon: 0174-286087 / 06-53381959

E-mail: irene@borgdorff.nl



Hypotheekshop Westland en Den Haag

Borgdorff Makelaars werkt nauw samen met De Hypotheekshop Westland. De erkende hypotheekadviseurs van De Hypotheekshop zijn uitstekend opgeleid en volgen nauwgezet alle ontwikkelingen op de hypotheekmarkt. Bij vrijwel alle geldverstrekkers kunnen zij de hypotheek voor u verzorgen. U bent verzekerd van een volledig en onafhankelijk advies, er zijn geen bindingen met geldverstrekkers. De adviseurs zoeken samen met u naar de beste hypotheek. Bovendien houdt u de verkoop en financiering in één hand, zodat zaken altijd naadloos op elkaar aansluiten. Voor een advies op maat staan de adviseurs van De Hypotheekshop graag voor u klaar. Heeft u interesse? Maak dan nu een afspraak voor een vrijblijvend advies (telefoonnummer 0174-225060).



Borgdorff Verzekeringen

Een koopwoning is niet alleen een spaarpot voor de toekomst, maar vooral een plaats waar u zich prettig en 'thuis' voelt. Omdat zich altijd onvoorziene gebeurtenissen kunnen voordoen, is het belangrijk goed verzekerd te zijn. Bij Borgdorff Verzekeringen bent u aan het juiste adres. Samen met u bekijken wij in een persoonlijk gesprek welke verzekeringen nodig en/of wenselijk zijn in uw situatie. Wij zijn behulpzaam bij het vaststellen van de juiste verzekerde bedragen.

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met Borgdorff Verzekeringen (telefoonnummer 0174-286090) of kijk op de website www.borgdorffverzekeringen.nl.